

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM I z III

INWESTOR	GMINA PRZYGODZICE, PL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 2, 63-421 PRZYGODZICE
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PARKINGU PRZY ODDZIALE PRZEDSZKOLNYM W TOPOLI WIELKIEJ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina: Przygodzice Miejscowość: Topola Wielka Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 301705_2 Przygodzice Działki pod inwestycję: Obręb: 0012 Topola Wielka dz. nr: 581, 424, 450/1, 450/2
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania terenu (Tom I) 2) Projekt architektoniczno-budowlany branża drogowa (Tom II) 3) Projekt architektoniczno-budowlany branża sanitarna (Tom III) 4) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy
Branża drogowa / Projektant	
mgr inż. Michał Suchecki upr. WKP/0488/POOD/21 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.	Branża drogowa, sanitarna / Sprawdzający mgr. inż. Zbigniew Janaszczyk upr. 20/75 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.
Branża sanitarna / Projektant	
mgr inż. Monika Żurawska upr. WKP/0273/PWOS/06 Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

EGZ.1

PAŹDZIERNIK 2023

Spis treści

1. CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA	4
1.1. Zespół projektowy	4
1.2. Oświadczenie projektanta	5
1.3. Oświadczenie sprawdzającego	7
1.4 Kopie uprawnień projektowych	8
2. CZĘŚĆ OGÓLNA	15
2.1. Przedmiot opracowania	15
2.2. Zleceniodawca	15
2.3. Jednostka projektowa	15
2.4. Podstawa opracowania	15
2.5. Zestawienie działek pod inwestycję	16
2.6. Podstawowy zakres inwestycji	16
2.7. Stan istniejący	16
3. PODSTAWOWE PARAMETRY PROJEKTOWANEGO ODCINKA DROGI	17
3.1. Opis trasy w planie	17
3.2. Opis trasy w przekroju podłużnym	17
3.3. Przekrój poprzeczny	17
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCYCH	17
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH	18
6. BRANŻE TOWARZYSZĄCE- KANALIZACJA DESZCZOWA	18
7. PROJEKTOWANE ZJAZDY	18
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA RODZAJU I KATEGORII OBIEKTU BUDOWLANEGO	19
9. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU	19
10. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	19
11. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	19
12. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	20
13. EKSPLOATACJA GÓRNICZA NA DZIAŁKĘ POD INWESTYCJĘ	20
14. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU INWESTYCJI WPISANEJ DO REJESTRU ZABYTKÓW	20
15. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA	20
16. ODNIESIENIE DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	21
17. PLAN WYRĘBU	21
17.1. Przedmiot i cel opracowania	21

17.2. Wykorzystane materiały	21
17.3. Zestawienie drzew występujących na trasie inwestycji	21
17.4. Gospodarka istniejącą szatą roślinną podczas robót.....	22
18. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	24

Spis rysunków

Plan orientacyjny, rysunek nr 1.0, skala 1:5000	26
Plan zagospodarowania terenu, rysunek nr 2.0, skala 1:500	27

1. CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

1.1. Zespół projektowy

Projektant branża drogowa:	mgr inż. Michał Suchecki
Sprawdzający branża drogowa, sanitarna:	mgr inż. Zbigniew Janaszczyk
Projektant branża sanitarna:	mgr inż. Monika Żurawska

1.2. Oświadczenie projektanta

Kalisz, październik 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*
(tekst Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu „***Budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej***” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....

Projektant branży drogowej: mgr inż. Michał Suchecki

Kalisz, październik 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*
(tekst Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu „***Budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej***” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....

Projektant branży sanitarnej: **mgr inż. Monika Żurawska**

1.3. Oświadczenie sprawdzającego

Kalisz, październik 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*
(tekst Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu „***Budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej***” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....

Sprawdzający branży drogowej, sanitarnej: mgr inż. Zbigniew Janaszczyk

2. CZĘŚĆ OGÓLNA

2.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektu branży drogowej jest budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej.

2.2. Zleceniodawca



Gmina Przygodzice
Plac Powstańców Wielkopolskich 2
63-421 Przygodzice

2.3. Jednostka projektowa



Biuro Projektowe Espeja
62-800 Kalisz
ul. Górnośląska 8/13

2.4. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Gminą Przygodzice, a firmą Biuro Projektowe Espeja, ul. Górnośląska 8/13, 62-800 Kalisz.

Materiały, na których oparto się podczas projektowania:

- mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500,
- uzgodnienia z inwestorem,
- ogólna inwentaryzacja w pasie drogowym,
- mapa ewidencyjna, mapa zasadnicza,
- obowiązujące przepisy prawne i techniczne.

2.5. Zestawienie działek pod inwestycję

Tabela 1 Zestawienie działek pod inwestycję

Lp.	Numer działki	Obręb	Gmina	Powiat
1	581	0012 Topola Wielka	Przygodzice	ostrowski
2	424	0012 Topola Wielka	Przygodzice	ostrowski
3	450/1	0012 Topola Wielka	Przygodzice	ostrowski
4	450/2	0012 Topola Wielka	Przygodzice	ostrowski

2.6. Podstawowy zakres inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania pt.: "Budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej" jest inwestycja obejmująca swoim zakresem:

- budowa jezdni manewrowej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowa zjazdów publicznych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowa miejsc postojowych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowa chodnika o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- budowa opaski o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- ułożenie ścieku przykrawężnikowego z kostki brukowej,
- ułożenie obrzeża betonowego o wymiarach 8x30 cm,
- ułożenie opornika betonowego o wymiarach 12x25 cm,
- ułożenie krawężnika betonowego o wymiarach 15x30 cm,
- ułożenie krawężnika betonowego najazdowego o wymiarach 15x22 cm,
- budowa kanalizacji deszczowej,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie zieleni niskiej,
- ustawienie ławek oraz stojaka rowerowego.

2.7. Stan istniejący

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w gminie Przygodzice w miejscowości Topola Wielka. Teren jest zabudowany. W obecnym stanie na przedmiotowym terenie znajduje się nawierzchnia gruntowa, brak jezdni manewrowej oraz wyznaczonych miejsc postojowych. Trasa w planie została wpisana optymalnie w teren inwestycji wyznaczony liniami rozgraniczającymi, ze szczególną uwagą minimalizacji kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

W pobliżu budowanej drogi występują sieci:

- energetyczna,
- wodociągowa,

- teletechniczna,
- kanalizacja deszczowa,
- gazowa.

3. PODSTAWOWE PARAMETRY PROJEKTOWANEGO ODCINKA DROGI

3.1. Opis trasy w planie

Trasa w planie zastała wpisana optymalnie w teren ograniczony istniejącymi liniami rozgraniczającymi ze szczególną uwagą minimalizacji kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Przebieg budowanej trasy pokazano na planie zagospodarowania terenu rys. 2.0. Szerokość jezdni manewrowej wynosi 4,50 m. Przewiduje się wykonanie nowej konstrukcji jezdni oraz miejsc postojowych, chodników, opaski, terenu utwardzonego, pasów zieleni. Długość projektowanego odcinka drogi wynosi 48 m.

3.2. Opis trasy w przekroju podłużnym

Niweleta budowanej drogi manewrowej została zaprojektowana z maksymalnym wpisaniem do istniejącego ukształtowania terenu w celu minimalizacji robót ziemnych. Pochylenie podłoża przyjęto zgodnie z wymaganiami dla drogi gminnej. Spadek podłużny niwelety mieści się w przedziale: 0,60% - 2,23%. Ponadto przy projektowaniu niwelety zwrócono uwagę na warunki gruntowe, możliwości odwodnienia oraz zachowanie koordynacji tras w planie i przekroju podłużnym.

3.3. Przekrój poprzeczny

Projektowana droga manewrowa posiada jednoprzestrzenną jezdnię na całym odcinku projektowanej trasy o szerokości 4,50 m i pochyleniu dwustronnym 2%. Wzdłuż projektowanej trasy przewidziano również wykonanie miejsc postojowych, chodników, opaski, utwardzenia terenu oraz pasów zieleni.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCYCH

Tabela 2 Zestawienie powierzchni istniejących

lp.	NAWIERZCHNIE	*	*
1	Nawierzchnia zbudowana z nasypu niekontrolowanego-humus, kamienie, piasek	m ²	376,5
2	Nawierzchnia z kostki brukowej	m ²	14,5
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	*	*
3	Powierzchnia biologicznie czynna - trawnik.	m ²	535,8

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH

Tabela 3 Zestawienie powierzchni projektowanych

lp.	NAWIERZCHNIE	*	*
	<u>NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ</u>	*	*
1	Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej grub. 5 cm (jezdnia manewrowa)	m ²	240,9
2	Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej grub. 5 cm (opaska)	m ²	13,3
3	Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej grub. 5 cm (chodnik)	m ²	124,0
4	Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej grub. 5 cm (teren utwardzony)	m ²	87,8
	<u>POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA</u>	*	*
5	Powierzchnia biologicznie czynna - humusowanie i obsianie skarp i powierzchni trawą.	m ²	332,0

6. BRANŻE TOWARZYSZĄCE- KANALIZACJA DESZCZOWA

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu projektowanego parkingu w Topoli Wielkiej odbywało się będzie do projektowanej kanalizacji deszczowej połączonej poprzez nadbudowę studni rewizyjnej $\phi 1000$ mm na istniejący kanał deszczowy na działce nr 581. Kanalizację zaprojektowano jako kanalizację grawitacyjną. Wody deszczowe z odwadnianej drogi odprowadzone zostaną przez wpusty uliczne, przykanaliki, studnie, kanały.

Odcinek kanalizacji deszczowej zlokalizowany jest na działkach: 581, 450/2, 450/1. Kanalizacja deszczowa została zaprojektowana jako kanał z rur $\phi 315$ mm PCV-U klasy S SDR-34 (SN8) ze studniami rewizyjnymi betonowymi o średnicy 1000, 1200 mm wraz z wpustami. Zakres opracowania przewiduje wykonanie wpustów deszczowych z osadnikiem o głębokości 0,5 m wraz z przykanalikami $\phi 200$ mm z rur PCV-U klasy S SDR-34 (SN8). Rozmieszczenie elementów projektowanego odcinka sieci kanalizacji deszczowej pokazano na planie sytuacyjnym.

Przyjęte spadki podłużne dla odcinka kanalizacji deszczowej są wynikiem rzędnych włączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej.

7. PROJEKTOWANE ZJAZDY

W ramach inwestycji przewidziano budowę nowych zjazdów publicznych z kostki brukowej. Zjazdy zaprojektowano o pochyleniu poprzecznym zgodnie z nawiązaniem wysokościowych bram wyjazdowych. Zaprojektowaną konstrukcję zjazdu publicznego przewidziano zgodnie z projektem budowlanym.

Zjazd indywidualny z kostki betonowej ograniczony jest krawężnikiem najazdowym o wymiarach 15x22x100 cm ułożonym na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm wraz z ławą betonową z oporem z betonu C 12/15.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA RODZAJU I KATEGORII OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opracowanie zawiera obiekty inżynierii lądowej, obejmujące:

- infrastrukturę transportu (drogi, budowle wodne),
- sieć kanalizacji deszczowej

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Kategoria XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)

Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy

9. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

- sieć energetyczna – bez zmian,
- sieć teletechniczna – bez zmian,
- sieć wodociągowa – bez zmian
- kanalizacja deszczowa – przewidziano włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej studni w pasie drogowym ul. Długiej, dz. ewid. nr 581,
- sieć gazowa – bez zmian

10. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W miejscu inwestycji występują proste warunki geologiczne i geotechniczne. Obiekt budowlany posadowiono w bezpośredni sposób w gruntach sypkich (warstwa II) z całkowitym wybraniem z dna wykopu fundamentowych warstwy nasypu (w-wa I). Przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną dla projektowanego obiektu budowlanego.

11. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Teren przewidziany pod inwestycję posiada pochylnie podłużne ze spadkiem w kierunku zachodnim. Teren inwestycji mieści się w zakresie rzędnych wysokościowych

126,1-127,0 m n.p.m. Obszar przewidziany pod inwestycję posiada powierzchnie biologicznie czynną w postaci istniejących trawników. Obszar biologicznie czynny pozostanie częściowo zachowany oraz odtworzony.

12. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana inwestycja polegająca na budowie parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej na podstawie art.34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oddziałuje z uwagi na swój zakres robót na:

- Działki pod inwestycję: Obręb: 0012 Topola Wielka dz. nr: 581, 424, 450/1, 450/2

13. EKSPLOATACJA GÓRNICZA NA DZIAŁKĘ POD INWESTYCJĘ

W obrębie inwestycji nie występują obszary eksploatacji górniczej.

14. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU INWESTYCJI WPISANEJ DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie zespołu zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych „C” w gminnej ewidencji zabytków Gminy Przygodzice. Ponadto budynek mieszczący Oddział Przedszkolny w Topoli Wielkiej, zlokalizowany na dz. nr 450/2 również został ujęty w gminnej ewidencji zabytków Gminy Przygodzice.

15. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZROWIE UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Zapotrzebowanie, jakość o raz ilość wody potrzebnej do funkcjonowania obiektu a także odprowadzenie ścieków - nie dotyczy

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynących z podaniem rodzajów, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - bez zmian.

Rodzaj i ilość wytwarzania odpadów - bez zmian

Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowanie, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Projektowana droga nie emituje w/w czynników w ilościach mających wpływ na stan środowiska czy zdrowia ludzi.

Wpływ projektowanych obiektów budowlanych na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz wykazanie, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne oraz techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami - bez zmian.

16. ODNIESIENIE DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na przedmiotowym planie nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 26/2023 z dnia 31.08.2023 r.

17. PLAN WYRĘBU

17.1. Przedmiot i cel opracowania

Podstawowym celem zamierzenia inwestycyjnego w ramach, którego następuje wycinka drzew jest **Budowa parkingu przy oddziale przedszkolnym w Topoli Wielkiej.**

Dostosowanie projektowanej drogi do wymaganych warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz kolizja zadrzewienia z projektowanymi elementami drogi wiąże się z usunięciem istniejącego zadrzewienia w obrębie inwestycji. Przeznaczone do wycinki drzewa nie są chronione i nie są pomnikami przyrody.

17.2. Wykorzystane materiały

Podstawa prawna:

ustawa z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych (Dz.U. Nr 80, poz. 721 z 2003 r. z późn. zm.), ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z 2004 r.).

Podstawa merytoryczna:

wizja terenowa przeprowadzona w dniu 25.05.2023 r.

Materiały pomocnicze:

Dendrologia, W. Seneta, J. Dolatowski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2008.

17.3. Zestawienie drzew występujących na trasie inwestycji

Inwentaryzacji dokonano na podstawie wizji terenowej przeprowadzonej w dniu 13.04.2023 r. Tabela 1 przedstawia zestawienie drzewostanu występującego na omawianym odcinku drogi, ze wskazaniem na drzewa kolidujące z planowaną budową drogi przeznaczone do wycinki. Zostały zinwentaryzowane pojedyncze drzewa z określeniem ich obwodów pni na

wysokości 130 cm. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 880 ze zm.) u drzew rozwidlających się na wysokości poniżej 130 cm każdy pień traktuje się, jako odrębne drzewo. Określono również lokalizację drzew względem kilometrażu projektowanej drogi.

Do usunięcia zakwalifikowano drzewa kolidujące z przeprowadzeniem inwestycji, tj. drzewa zlokalizowane na terenie przeznaczonym pod inwestycję (jezdnia, pobocza, projektowane sieci uzbrojenia terenu) oraz zbyt blisko jezdni. Lokalizację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki przedstawiono w części rysunkowej opracowania.

Tabela 4 Zestawienie drzew przeznaczonych do wycinki z uwzględnieniem obwodu pnia i lokalizacji

Lp.	Obwód pnia [cm]	Nazwa	Lokalizacja
1.	100	Sosna zwyczajna	Dz. nr 450/2

17.4. Gospodarka istniejącą szatą roślinną podczas robót

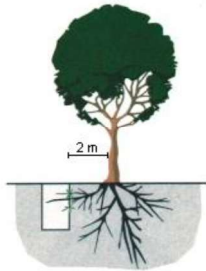
Podczas wykonywania robót drogowych, niektóre drzewa – rosnące w pobliżu inwestycji – będą narażone na mechaniczne uszkodzenia. Prace ziemne powodują uszkodzenia systemów korzeniowych. Podczas wykonywania robót budowlanych należy zastosować określone zasady zabezpieczające drzewa:

- zakaz wykonywania wykopów bliżej niż 2 m od pnia,
- prace w obrębie korzeni wykonywać w miarę możliwości sposobem ręcznym,
- odsłonięte korzenie drzew, w celu zabezpieczenia przed nadmiernym wysuszeniem (lato) lub przemarzeniem (zima) osłaniać matami ze słomy, tkanin workowatych lub torfem, przy wykonywaniu prac podczas upałów – maksymalnie skrócić okres narażenia korzeni na przesuszenie,
- zadbać o to, aby bezpośrednio pod koronami drzew nie były składowane materiały budowlane ani ziemia z wykopów, gdyż uniemożliwia to wymianę gazową między powietrzem i glebą, co w konsekwencji może doprowadzić do zamierania i gnicia korzeni. Ponadto wody opadowe mogą wypłukiwać z materiałów budowlanych (cement, wapno) zanieczyszczenia szkodliwe dla roślinności,
- zakaz zmiany poziomu gruntu do odległości rzutu korony + 1 m. W przypadku konieczności zmiany poziomu, należy wykonać systemy napowietrzające glebę,
- zakaz postępu i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym,
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych,
- zabezpieczenie pni (rys. 3.3a i 3.3b):

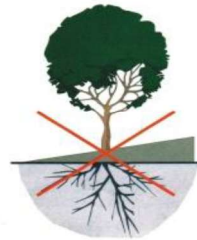
- ogrodzenia - przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron, przy drzewach wąskich powierzchnia ogrodzona obejmuje obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy koron drzew,
- osłony przypniowe (odeskowania, osłony z maty słomianej bądź juty):
 - osłona z desek wokół całego pnia,
 - wysokość nie mniejsza niż 150 cm,
 - dolna część desek powinna opierać się na podłożu,
 - oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm (min. 3 razy),
 - deski powinny ściśle przylegać do pnia,
 - zamiast desek dopuszczalne jest zastosowanie mat słomianych, folii pęcherzykowych, juty.
- zabezpieczenie koron drzew – podwiązanie gałęzi narażonych na uszkodzenia, wykonanie cięć redukujących rozmiary koron drzew (cięcia powinny być wykonane zgodnie z normami obowiązującymi w chirurgii drzew).

Schematy przedstawiające ww. zasady zamieszczono na poniższym rysunku

1. WYKOPY

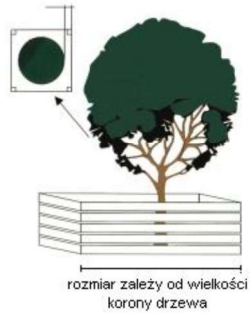


2. NASYPY

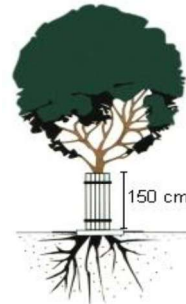


3. ZABEZPIECZANIE PNI

a) ogrodzenia



b) osłony przypniowe (odeskowania, osłony z maty słomianej bądź juty)



4. SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW



5. DROGI



18. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- plan orientacyjny, rysunek nr 1.0, skala 1:10000
- plan zagospodarowania terenu, rysunek nr 2.0, skala 1:500

CZĘŚĆ RYSUNKOWA